

## **02/17 AKTA**

**TOKIKO GOBERNU  
BATZARRAK 2017KO  
MARTXOAREN 2AN EGINDAKO  
APARTEKO BILKURA.**

## **ETORRITAKO JAUN-ANDEREA**

### **ALKATEA**

María Isabel LANDA GAUBEKA and.

### **ZINEGOTZIAK**

Miren Izaskun ZUBIAUR ZARRAGA  
and.

Aitor MIÑAMBRES AMEZAGA jn.  
Nerea JIMENEZ FERNANDEZ and.

### **IDAZKARIA**

Juan Pablo ARNEDO ACEBO jn.,  
ekitaldiaren fedea eman duena.

Berangoko Udaletxean, Tokiko Gobernu Batzarraren bilkuretarako lokalean, bi mila eta hamazazpiko martxoaren bian, lehenengo deialdian, goian adierazitako zinegotziak batzartu dira, denak ere Tokiko Gobernu Batzarreko kideak, eta alkate anderea den María Isabel Landa Gaubeka and. izan da batzarburua

Arratsaldeko 19:00ak direla, alkate-udalburu andreak bilera hasi dela adierazi du, behin bilera egiteko behar besteko quoruma dagoela egiaztatu ondoren, AJAren 113.1.c) artikuluan xedatutakoaren arabera. Jarraian, ebatzi beharreko gaiak aztertu eta eztabaidatzeari ekin diote eta ondoko erabakiak hartu dituzte

## **ACTA 02/17**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA  
CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL 2 DE  
MARZO DE 2017.**

## **ASISTENTES**

### **ALCALDESA**

D<sup>a</sup>. María Isabel LANDA GAUBEKA

### **CONCEJALES**

D<sup>a</sup>. Miren Izaskun ZUBIAUR  
ZARRAGA

D. Aitor MIÑAMBRES AMEZAGA  
D<sup>a</sup>. Nerea JIMENEZ FERNANDEZ

### **SECRETARIO**

D. Juan Pablo ARNEDO ACEBO, que  
da fé del acto.

En el local destinado al efecto en el edificio de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Berango, a dos de marzo de dos mil diecisiete, se reunieron en primera convocatoria bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D<sup>a</sup>. María Isabel Landa Gaubeka, los Srs. Concejales arriba indicados, miembros de esta Junta de Gobierno Local.

Siendo las 19,00 horas, la Sra. Alcaldesa declara abierto el acto una vez comprobada la existencia del quórum de asistencia preciso para que se pueda iniciar, de acuerdo con el artículo 113.1.c) del R.O.F., procediéndose a continuación al examen y deliberación de los asuntos a resolver, adoptándose los siguientes

## **ERABAKIAK**

### **1.- AURREKO BILKURAREN AKTA ONARTZEA, BIDEZKOA BADA.**

Alkate and.ak galde egin du ea Tokiko Gobernu Batzarreko kideren batek 2017ko urtarrilaren 31n egindako azken bilkuraren aktari oharririk egin behar dion.

Ez da oharririk egin eta batzordekideek aho batez onartu dute akta.

### **2.- OBRAK, ZERBITZUAK ETA HIRIGINTZA**

#### **2.1.- BERANGOKO HAPOKO 4 ARANA EXEKUZIO UNITATEA URBANIZATZEKO JARDUKETA-PROGRAMAREN ALEGAZIOEI ERANTZUNA EMATEA ETA BEHIN-BETIKO ONARTZEA.**

Berangoko HAPOko 4 Arana Exekuzio Unitatea Urbanizatzekeo Jarduketa Programa behin betiko onartzeko proposamena, alegazioak eta alegazioei erantzuteko proposamena aztertu dira. Studio Cero2, S.L.P.-k idatzi du, Lurzoruaren Legean jasotako zehaztapenak ditu eta udal teknikariak bere aldeko txostena egin du.

Tokiko Gobernu Batzarrak, bere kideen adostasunez, honako hau ERABAKI DU

**LEHENENGOA.-** Hasierako

## **ACUERDOS**

### **1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

La Sra. Alcaldesa pregunta si algún miembro de la Junta de Gobierno Local tiene que hacer alguna observación al acta de la última sesión, celebrada el día 31 de enero de 2017.

Al no formularse ninguna es aprobada por unanimidad de sus miembros.

### **2.- OBRAS, SERVICIOS Y URBANISMO**

#### **2.1.- CONTESTACIÓN A LAS ALEGACIONES Y APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 4 ARANA DEL PGOU DE BERANGO.**

Examinadas las alegaciones, la propuesta de contestación a las mismas y la propuesta de aprobación definitiva del Programa de Actuación Urbanizadora de la Unidad de Ejecución 4 Arana del PGOU de Berango, redactado por Studio Cero2, S.L.P., el cual contiene las determinaciones contenidas en la Ley del Suelo y que ha sido informado favorablemente por la técnico municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, ACUERDA

**PRIMERA.-** Resolver las

onarpena jendaurrean azaltzeko tramitean interesdunek aurkeztutako alegazioak ebatzi dira, txostenetan adierazitako terminoetan. Ebazpen honen eranskinean sartu dira eta ebazpen hau arrazoitzeko balio dute.

**BIGARRENA.-** Alegazioren bat aurkeztu duen bakoitzari, dagokion txostenak bidaltzea, erantzuna emanaz.

**HIRUGARRENA.-** Berangoko HAPOko 4 Arana Exekuzio Unitatea Urbanizatzeko Jarduketa Programa behin betiko onartzea. Studio Cero2, S.L.P.-k idatzi du.

Honako hauek dira programaren funtsezko elementuak:

- Esparrua: Arana E.U.
- Sustatzaileak: Gescoviviendas, S.L.
- Talde idazlea: Studio Cero2, S.L.P.
- Mugatutako azalera osoa: 11.426,00 m<sup>2</sup>.
- Jarduketa sistema: Hitzarmena.
- Urbanizazio kargen eta Gestioaren zenbatekoa: 697.972,50 euro.

**LAUGARRENA.-** Onarpen-erabakia hedapen arrunta duen egunkari batean eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

**BOSGARRENA.-** Erabaki hau jakinaraztea sustatzaileari eta jarduketak ukitutako ondasun eta eskubideen titularrei.

alegaciones presentadas por los interesados en el trámite de exposición pública a la aprobación inicial, en los términos expuestos en los informes, que se incorporan a la presente resolución y les sirven de motivación.

**SEGUNDA.-** Trasladar a quienes afecte los informes emitidos en respuesta a su alegación.

**TERCERA.-** Aprobar definitivamente el Programa de Actuación Urbanizadora de la Unidad de Ejecución 4 Arana del PGOU de Berango, redactado por Studio Cero2, S.L.P.

Los elementos esenciales del Programa son los siguientes:

- Ámbito: U.E. Arana.
- Promotores: Gescoviviendas, S.L.
- Equipo Redactor: Studio Cero2, S.L.P.
- Superficie total delimitada: 11.426,00 m<sup>2</sup>.
- Sistema de Actuación: Concertación.
- Importe Cargas Urbanización y Gestión: 697.972,50 euros.

**CUARTA.-** Publicar el acuerdo aprobatorio en un diario de difusión corriente y en el Boletín Oficial de Bizkaia.

**QUINTA.-** Notificar el presente acuerdo al promotor, así como a los titulares de bienes y derechos afectados por la actuación.

Eta jorratzeko beste gairik egon ez denez gero, alkate and.ak bilkura amaitutzat jo du, arratsaldeko zazpi eta erdietan. Hori guztiaren akta hau egin da, nirekin batera alkate and.ak sinatzen duena eta nik, idazkariak, ziurtatzen dut.

ALKATEA/LA ALCALDESA

Y no habiendo más asuntos que tratar, la Sra. Alcaldesa levanta la sesión siendo las diecinueve horas y treinta minutos. De todo lo cual se extiende la presente acta que firma conmigo la Sra. Alcaldesa, de lo que, como Secretario, certifico.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO