

02/15 AKTA

**TOKIKO GOBERNU
BATZARRAK 2015EKO
OTSAILAREN 26AN EGINDAKO
APARTEKO BILKURA.**

ETORRITAKO JAUN-ANDEREA

ALKATEA

María Isabel LANDA GAUBEKA and.

ZINEGOTZIAK

Miren Izaskun ZUBIAUR ZARRAGA
and.

Ane Miren AYO QUINTIAL and.

IDAZKARIA

Juan Pablo ARNEDO ACEBO jn.,
ekitaldiaren fedea eman duena.

Berangoko Udaletxean, Tokiko Gobernu Batzarraren bilkuretarako lokalean, bi mila eta hamabosteko otsailaren hogeita seian, lehenengo deialdian, goian adierazitako zinegotziak batzartu dira, denak ere Tokiko Gobernu Batzarreko kideak, eta alkate anderea den María Isabel Landa Gaubeka and. izan da batzarburua; Aitor Miñambres Amezaga jaunak ezin etorria zuritu egin du alde zurretik.

Eguerdiko 13:30ak direla, alkate-udalburu andreak bilera hasi dela adierazi du, behin bilera egiteko behar besteko quoruma dagoela egiaztatu ondoren, AJAren 113.1.c) artikuluan xedatutakoaren arabera. Jarraian, ebatzi beharreko gaiak aztertu eta eztabaidatzeari ekin diote eta ondoko erabakiak hartu dituzte

ACTA 02/15

**SESIÓN EXTRAORDINARIA
CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL EL 26 DE
FEBRERO DE 2015.**

ASISTENTES

ALCALDESA

D^a. María Isabel LANDA GAUBEKA

CONCEJALES

D^a. Miren Izaskun ZUBIAUR
ZARRAGA

D^a. Ane Miren AYO QUINTIAL

SECRETARIO

D. Juan Pablo ARNEDO ACEBO, que
da fe del acto.

En el local destinado al efecto en el edificio de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Berango, a veintiséis de febrero de dos mil quince, se reunieron en primera convocatoria bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a. María Isabel Landa Gaubeka, los Srs. Concejales arriba indicados, miembros de esta Junta de Gobierno Local, a excepción de D. Aitor Miñambres Amezaga, cuya ausencia fue justificada con la suficiente antelación.

Siendo las 13,30 horas, la Sra. Alcaldesa declara abierto el acto una vez comprobada la existencia del quórum de asistencia preciso para que se pueda iniciar, de acuerdo con el artículo 113.1.c) del R.O.F., procediéndose a continuación al examen y deliberación de los asuntos a resolver, adoptándose los siguientes

ERABAKIAK

1.- AURREKO BILKURAREN AKTA ONARTZEA, BIDEZKOA BADA.

Alkate and.ak galde egin du ea Tokiko Gobernu Batzarreko kideren batek 2015eko urtarrilaren 28an egindako azken bilkuraren aktari oharrik egin behar dion.

Ez da oharrik egin eta batzordekideek aho batez onartu dute akta.

2.- OBRAK, ZERBITZUAK ETA HIRIGINTZA

2.1.- BERANGOKO AC-27-ARENE AREA URBANIZATZEKO PROIEKTUAREN ALEGAZIOEI ERANTZUNA EMATEA ETA BEHIN BETIKO ONARTZEA.

Berangoko AC-27-Arene Area Urbanizatzeko Proiektua behin betiko onartzeko proposamena, alegazioak eta alegazioei erantzuteko proposamena aztertu dira. Lurzoruaren Legear jasotako zehaztapenak ditu eta udal teknikariak bere aldeko txostena egin du.

Tokiko Gobernu Batzarrak, bere kideen adostasunez, honako hau ERABAKI DU

LEHENENGOA.- Hasierako onarpena jendaurrean azaltzeko tramitean interesdunek aurkeztutako alegazioak ebatzi dira, txostenetan adierazitako terminoetan. Ebazpen honen eranskinean sartu dira eta ebazpen hau arrazoitzeko balio dute.

ACUERDOS

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

La Sra. Alcaldesa pregunta si algún miembro de la Junta de Gobierno Local tiene que hacer alguna observación al acta de la última sesión, celebrada el día 28 de enero de 2015.

Al no formularse ninguna es aprobada por unanimidad de sus miembros.

2.- OBRAS, SERVICIOS Y URBANISMO

2.1.- CONTESTACIÓN A LAS ALEGACIONES Y APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA AC-27-ARENE DE BERANGO.

Examinadas las alegaciones, la propuesta de contestación a las mismas y la propuesta de aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización del Área AC-27-Arene de Berango, el cual contiene las determinaciones contenidas en la Ley del Suelo y que ha sido informado por la técnico municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, ACUERDA

PRIMERA.- Resolver las alegaciones presentadas por los interesados en el trámite de exposición pública a la aprobación inicial, en los términos expuestos en los informes, que se incorporan a la presente resolución y les sirven de motivación.

BIGARRENA.- Alegazioren bat aurkeztu duen bakoitzari, dagokion txostenak bidaltzea, erantzuna emanaz.

HIRUGARRENA.- Berangoko AC-27-Arene Area Urbanizatzeko Proiektua behin betiko onartzea.

LAUGARRENA.- Onarpen-erabakia hedapen arrunta duen egunkari batean eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

BOSGARRENA.- Erabaki hau jakinaraztea jarduketak ukitutako ondasun eta eskubideen titularrei.

2.2.- BERANGOKO “HAPB-1 ETXEBARRI” URBANIZATZEKO JARDUKETA-PROGRAMA HASIERA BATEZ ONARTZEA, BIDEZKOA BADA.

Berangoko “HAPB-1 Etxebarri” Urbanizatzeko Jarduketa-Programa aztertu da. Berangoko Etxebarriko hiri lurzoruaren hirigintza garapenerako batzorde kudeatzaileak idatzi du jarduketa-programa, Lurzoruaren Legean jasotako zehaztapenak ditu eta udal teknikariak bere aldeko txostena egin du.

Tokiko Gobernu Batzarrak, bere kideen adostasunez, honako hau **ERABAKI DU:**

LEHENENGOA.- Berangoko “HAPB-1 Etxebarri” Urbanizatzeko Jarduketa-Programari hasierako onarpena ematea. Berangoko Etxebarriko hiri lurzoruaren hirigintza garapenerako batzorde kudeatzaileak

SEGUNDA.- Trasladar a quienes afecte los informes emitidos en respuesta a su alegación.

TERCERA.- Aprobar definitivamente el Proyecto de Urbanización del Área AC-27-Arene de Berango.

CUARTA.- Publicar el acuerdo aprobatorio en un diario de difusión corriente y en el Boletín Oficial de Bizkaia.

QUINTA.- Notificar el presente acuerdo a los titulares de bienes y derechos afectados por la actuación.

2.2.- APROBACIÓN INICIAL, SI PROCEDE, DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA DEL PEOU-1 ETXEBARRI DE BERANGO.

Examinado el Programa de Actuación Urbanizadora del PEOU-1 Etxebarri de Berango, redactado por la Comisión Gestora para el desarrollo urbanístico del suelo urbano de Etxebarri en Berango, el cual contiene las determinaciones contenidas en la Ley del Suelo y que ha sido informado favorablemente por la técnico municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, **ACUERDA:**

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el Programa de Actuación Urbanizadora del PEOU-1 Etxebarri de Berango, redactado por la Comisión Gestora para el desarrollo urbanístico del suelo urbano de Etxebarri en

idatzi du jarduketa programa, udal teknikariaren aldeko txostenaren arabera. Erantsita doa txosten hori.

BIGARRENA.- Bermea gordailatzea, jarduketa horretako eremua urbanizatzeko programarentzat balioetsi den kostuaren %1a da bermearen zenbatekoa.

HIRUGARRENA.- Jendaurrean azaltzea hogeit eguneko epean, "Bizkaiko Aldizkari Ofizialean" eta probintzian gehien zabaltzen diren egunkarietariko batean argitaratuz, interesatuek euren eskubideen alde egoki irizten dituzten alegazioak egin ditzaten.

LAUGARRENA.- Interesatuei entzunaldia ematea, pertsonalki jakinaraziz.

2.3.- BERANGOKO OTXABENE SR-2 SEKTOREAREN PLAN PARTZIALA HASIERA BATEZ ONARTZEA, BIDEZKOA BADA.

Berangoko Otxabene SR-2 Sektorearen Plan Partziala aztertu da. Inmogroup, Grupo de Promociones Inmobiliarias, S.A.-k eta Bizkerri, S.L.-k idatzi dute, Lurzoruaren Legean jasotako zehaztapenak ditu eta udal teknikariak bere aldeko txostena egin du.

Tokiko Gobernu Batzarrak, bere kideen adostasunez, honako hau ERABAKI DU:

LEHENENGOA.- Berangoko Otxabene SR-2 Sektorearen Plan Partzialari hasierako onarpena ematea. Inmogroup, Grupo de Promociones

Berango, de conformidad con el informe favorable de la técnico municipal, que se adjunta.

SEGUNDO.- Depositar garantía por importe del 1 % del coste estimado por el Programa para la urbanización del ámbito de la correspondiente actuación.

TERCERO.- Someterlo a información pública durante veinte días mediante anuncio en el "Boletín Oficial de Bizkaia" y publicación en uno de los periódicos de mayor circulación de la provincia, a fin de que los interesados puedan presentar las alegaciones que estimen oportunas en defensa de sus derechos.

CUARTO.- Conceder audiencia a los interesados notificando personalmente a los mismos.

2.3.- APROBACIÓN INICIAL, SI PROCEDE, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SR-2 OTXABENE DE BERANGO.

Examinado el Plan Parcial del Sector SR-2 Otxabene de Berango, redactado por Inmogroup, Grupo de Promociones Inmobiliarias, S.A. y Bizkerri, S.L., el cual contiene las determinaciones contenidas en la Ley del Suelo y que ha sido informado favorablemente por la técnico municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el Plan Parcial del Sector SR-2 Otxabene de Berango, redactado por Inmogroup, Grupo de Promociones

Inmobiliarias, S.A.-k eta Bizkerri, S.L.-k idatzi dute.

BIGARRENA.- Udal teknikariak txostenean jaso dituen alderdiak sartu behin betiko onarpenean, eta bidali egiten da.

HIRUGARRENA.- Jendaurrean azaltzea hogeit eguneko epean, “Bizkaiko Aldizkari Ofizialean” eta probintzian gehien zabaltzen diren egunkarietarikoa batean argitaratuz, interesatuek euren eskubideen alde egoki irizten dituzten alegazioak egin ditzaten.

LAUGARRENA.- Interesatuei entzunaldia ematea, pertsonalki jakinaraziz.

Eta jorratzeko beste gairik egon ez denez gero, alkate and.ak bilkura amaitutzat jo du, eguerdiko ordu bietan. Hori guztiaren akta hau egin da, nirekin batera alkate and.ak sinatzen duena eta nik, idazkariak, ziurtatzen dut.

ALKATEA/LA ALCALDESA

Inmobiliarias, S.A. y Bizkerri, S.L.

SEGUNDO.- Incorporar para la aprobación definitiva los aspectos que se recogen en el informe de la técnico municipal, que se da traslado.

TERCERO.- Someterlo a información pública durante veinte días mediante anuncio en el “Boletín Oficial de Bizkaia” y publicación en uno de los periódicos de mayor circulación de la provincia, a fin de que los interesados puedan presentar las alegaciones que estimen oportunas en defensa de sus derechos.

CUARTO.- Conceder audiencia a los interesados notificando personalmente a los mismos.

Y no habiendo más asuntos que tratar, la Sra. Alcaldesa levanta la sesión siendo las catorce horas. De todo lo cual se extiende la presente acta que firma conmigo la Sra. Alcaldesa, de lo que, como Secretario, certifico.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO